



MONITORUL OFICIAL AL JUDEȚULUI SĂLAJ

Anul XIX, Nr.25
(serie nouă)

**HOTĂRÂRI, ORDINE, DISPOZIȚII
ȘI ALTE ACTE**

7 MAI 2011

CUPRINS

HOTĂRÂRI ALE CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN

pag.

HOTĂRÂREA nr. 4 din 30 MARTIE 2010 privind alegerea președintelui de ședință 2

HOTĂRÂREA nr. 5 din 30 martie 2011 privind aprobarea organizării unei licitații publice deschise în vederea vânzării a trei suprafețe de teren intravilan, situate în localitatea Hereclean, nr. 29 2

HOTĂRÂREA nr. 6 din 30.03.2011 privind rectificarea bugetului local pe anul 2011 3

HOTĂRÂREA nr. 7 din 30.03.2011 privind aprobarea bazei de calcul a veniturilor potențiale provenite din valorificarea bunurilor ce depășesc cantitativ categoriile de bunuri considerate de strictă necesitate pentru nevoile unei familii în vederea acordării venitului minim garantat 4

HOTĂRÂREA nr. 8 din 30.03.2011 privind aprobarea Planului de acțiuni al lucrărilor de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ale persoanelor beneficiare de venitul minim garantat 6

HOTĂRÂRI ALE CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

HOTĂRÂREA nr.86 din 14 aprilie 2011 de completare a H.C.L. nr.226/13.09.2010 privind aprobarea modificării tarifelor la bilete și abonamente pentru transportul public local de călători practicate în municipiul Zalău 7

HOTĂRÂREA nr.95 din 14 aprilie 2011 pentru modificarea HCL nr.296/2010 privind prelungirea duratei contractelor de închiriere teren pentru garaje cu altă destinație (activități economice), amplasate pe domeniul public/privat al Statului Român, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău 8

HOTĂRÂREA nr.96 din 14 aprilie 2011 pentru modificarea HCL nr.269 din 17.10.2005 privind adoptarea unor măsuri de organizare și amenajare a domeniului public și privat al Municipiului Zalău 8

HOTĂRÂREA nr.100 din 14 aprilie 2011 privind stabilirea modalităților de administrare a pășunilor aflate în proprietatea/ administrarea Municipiului Zalău 9

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN

HOTĂRÂREA nr. 4
din 30 MARTIE 2010
privind alegerea președintelui de ședință

Având în vedere:

- prevederile art. 35 și art. 41 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 9, alin.1 - 4 din Ordonanța Guvernului nr. 35/2002 pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale, aprobată prin Legea nr. 673/2002;
- propunerea ca domnul Elekes Zsigmond, membru în Consiliul local, să fie ales președinte de ședință pe o perioadă de trei luni.

În temeiul art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Hereclean, pe o perioadă de trei luni, în persoana domnului consilier Elekes Zsigmond.

Art. 2 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Primarul comunei;
- Domnul Elekes Zsigmond
- Dosar hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Elekes Zsigmond

Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Fizeșan Otilia- Cosmina

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN

HOTĂRÂREA nr. 5
din 30 martie 2011

privind aprobarea organizării unei licitații publice deschise în vederea vânzării a trei suprafețe de teren intravilan, situate în localitatea Hereclean, nr. 29

Consiliul Local al Comunei Hereclean:

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Hereclean, înregistrată la nr.2065 din 23.03.2011;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 2066 din 23.03.2011;
- raportul comisiei de specialitate nr. 2067 din 23.03.2011;
- expertiza tehnică de evaluare a terenului;
- prevederile art. 36 alin. 2, lit.(c), coroborat cu alin. 5, lit. (b) și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 45, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă organizarea unei licitații publice deschise în vederea vânzării suprafețelor de 287 mp (nr. cad. 50694), 404 mp (nr. cad. 50897) și 596 mp (nr. cad. 50898) teren intravilan, situate în localitatea Hereclean, nr. 29.

Art.2. (1) Consiliul local își însușește expertiza tehnică de evaluare a terenului supus vânzării.

(2) Valoarea de pornire a licitației este de 528 euro/ar, conform expertizei de evaluare a terenului.

Art.3. Se constituie comisia de organizare a licitației formată din:

- Pusok Jozsef - viceprimar, președinte
- Sabău Gheorghe - inspector SVSU, membru
- Laslo Mariana-Lenuța - consilier, membru
- Cadar Gheorghe - consilier local, membru
- Bone Csaba - consilier primar,

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și organizarea licitației se încredințează primarul comunei și comisia de licitație.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Primarul comunei;
- Cetățenii comunei (prin afișare);
- Dosar hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Elekes Zsigmond

Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Fizeșan Otilia- Cosmina

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN

HOTĂRÂREA nr. 6
din 30.03.2011
privind rectificarea bugetului local pe anul 2011

Consiliul Local al Comunei Hereclean;

Având în vedere:

- raportul nr.2002/24.03.2011 al compartimentului de specialitate privind rectificarea bugetului local pe anul 2011;
 - văzând prevederile art.35 alin.6 și art 19 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
 - ținând cont de prevederile art.36 alin (4), lit."a" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.
- În temeiul art.45 (2) din Legea administrației publice locale,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2011, atât la partea de venituri, cât și la partea de cheltuieli, cu suma de 357 mii lei, după cum urmează:

Clasif bugetară	Explicații	Buget inițial	Influențe	Buget rectificat	Din care:			
					Trim.I	Trim.II	Trim. III	Trim. IV
I.1	Venituri SF 01	2934,50		2934,50	791,50	730,00	665,00	748,00
4802	Venituri proprii	1930,00		1930,00	515,00	473,00	510,00	432,00
11.02	Sume def. din TVA	1379,00		1379,00	352,00	415,00	269,00	343,00
110201	Sume def. din TVA	14,00		14,00	7,00	7,00		
110202	Sume def. din TVA	1.049,00		1.049,00	261,00	331,00	191,00	266,00
110205	Sume def. din TVA pt. drumuri	44,00		44,00	16,00	9,00	10,00	9,00
110206	Sume def. din TVA pt. echilibrare	272,00		272,00	68,00	68,00	68,00	68,00
37.02.03	Vărsăminte din sect. de funcț. în sect. de dezvolt.	-578,50		-578,50	-177,50	-160,00	-114,00	-127,00
420234	Aj. pt. înc. loc. cu lemne	200,00		200,00	100,00			100,00
420241	Subv. pt. fin. sănăt.	4,00		4,00	2,00	2,00		
I.2	Chelt. SF 01	2934,50		2934,50	791,50	730,00	665,00	748,00
5102	Autonit. publice	460,00		460,00	137,00	124,30	127,20	71,50
5402	Alte servicii	140,00		140,00	1,00	1,00	54,80	83,20
6102	Ordine publică	60,00		60,00	15,50	18,00	18,00	8,50
6502	Inv. prim-gimn.	993,50		993,50	312,60	260,00	143,60	277,30
6602	Sănătate	9,00		9,00	4,00		5,00	
6702	Cult. relig. sport	323,00		323,00	110,80	71,70	88,50	52,00
6802	Asist. socială	450,00		450,00	161,00	98,00	83,00	108,00
7002	Serv. dezvolt. publ.	244,50		244,50	45,60	64,00	71,90	63,00
7402	Protecția mediului	112,00		112,00	19,00	28,00	33,00	32,00
8402	Transp. si com.	142,50		142,50	30,00	20,00	40,00	52,50
II.1	Venituri SD 02	880,50	357,00	1237,50	178,50	717,00	215,00	127,00
110207	Sume def. din TVA pt. infras.		357,00	357,00		357,00		
370204	Vărsăminte din SF 01	578,50		578,50	177,50	160,00	114,00	127,00
390207	Venituri din vânzarea locuințelor	2,00		2,00	1,00		1,00	
450201	Fondul European de Dezv. Reg.	300,00		300,00		200,00	100,00	
II.2	Chelt. total d.c.	886,62	357,00	1243,62	184,62	717,00	215,00	127,00
5102	Autonit. publice	14,00		14,00			14,00	
6502	Inv. prim-gimn.	13,50		13,50	3,50	10,00		
6602	Sănătate	17,00		17,00				
6702	Cult. relig. sport	105,12	150,00	255,12	13,12	170,00	10,00	62,00
7002	Serv. dezvolt. publ.	55,00	207,00	262,00	13,00	229,00	15,00	5,00
7402	Protecția mediului	155,00		155,00	60,00	45,00	10,00	40,00
8002	Acțiuni gen ec.	15,00		15,00	5,00		10,00	
8402	Transp. si com.	507,00		507,00	72,00	261,00	155,00	19,00
8702	Alte acțiuni econom.	5,00		5,00	1,00	2,00	1,00	1,00

Art.2 Se aprobă rectificarea bugetului local, de venituri proprii și subvenții pe anul 2011.

Capitol, subcapitol, art. Alin.	Reduceri	Majorari
66.02.08.10.01.01	4000	
10.03.01		700
10.03.04		100
10.03.06		3200
70.10.50.20.01.05	600	
20.01.30		600

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Hereclean

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj,
- Consiliul Județean Sălaj,
- DGFP Sălaj,
- Primarul comunei,
- Dosar hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Elekes Zsigmond

Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Fizeșan Otilia- Cosmina

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN

HOTĂRÂREA nr. 7
din 30.03.2011

privind aprobarea bazei de calcul a veniturilor potențiale provenite din valorificarea bunurilor ce depășesc cantitativ categoriile de bunuri considerate de strictă necesitate pentru nevoile unei familii în vederea acordării venitului minim garantat

Consiliul Local al Comunei Hereclean:

Având în vedere:

- expunerea de motive nr. 2059 din 23.03.2011 a primarului comunei Hereclean;
 - raportul compartimentului de specialitate nr.2060 din 23.03.2011;
 - raportul comisiei de specialitate nr. 2061 din 23.03.2011;
 - prevederile art. 8 alin.(7) din Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 22 din H.G nr.50/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat;
 - prevederile art. 36, alin.(6), lit."a", pct. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală.
- În temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă baza de calcul a veniturilor potențiale provenite din valorificarea bunurilor ce depășesc cantitativ categoriile de bunuri considerate de strictă necesitate pentru nevoile unei familii în vederea acordării venitului minim garantat, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează referentul social.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- AJPS Sălaj;
- Primarul comunei;
- Cetățenii comunei, prin afișare;
- Serviciul contabilitate;
- Dsar hotărâri .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Elekes Zsigmond

Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Fizeșan Otilia- Cosmina

Anexă
la Hotărârea nr.7,
din 30.03.2011

Se aprobă baza de calcul a veniturilor potențiale provenite din valorificarea bunurilor ce depășesc cantitativ categoriile de bunuri considerate de strictă necesitate pentru nevoile unei familii în vederea acordării venitului minim garantat, astfel:

Bunuri necesare într-o gospodărie	Limite minime/buc -lei-	Limite maxime /buc -lei-	Bază calcul stabilit de Cons.local -lei-	Folosite mai mult de 24 luni -lei-
1.Mașină de gătit	460	820	500	250
2.Frigider	560	1568	600	300
3.Combină frigorifică	899	2000	900	500
4.Congelator	595	920	600	300
5.Mașină de spălat automată	849	1650	900	450
6.Televizor color	279	2000	300	175
7.Video DVD player	240	1650	250	200
8.Calculator personal	1.400	3.577	1.400	700

VENITURILE POTENȚIALE PROVENITE DIN VÂNZAREA TERENURILOR SI DIN VALORIFICAREA CULTURILOR AGRICOLE	LIMITE MINIME /HA -LEI-	LIMITE MAXIME/HA -LEI-	BAZĂ CALCUL stabilită de Cons.local -LEI-
1.TERENURI ARABILE	600	28.000	600*
2.TEREN INTRAVILAN	2.000	220.000	2.000*
3.TEREN FORESTIER	2.500	10.000	2.500*
4.PĂȘUNI	500	27.000	500*
5.FÂNEȚE	500	27.000	500*
6.VII NOBILE	15.000	50.000	15.000*
7.CULTURI AGRICOLE-UM-VENIT NET/HA/AN			
GRÂU	90	169	90**
PORUMB	90	126	126**
FASOLE	90	145,6	90**
ORZ	95	203,6	95**
FLOAREA SOARELUI	92,4	110	93**
CARTOFI	700	5.000	700**
PEPENI	400	4.000	400**
SFECLĂ	150	334	150**
VIE-STRUGURI DE MASĂ	400	800	400**
-STRUGURI DE VIN	200	400	200**
TUTUN	90	1.200	90**
SOIA	90	160	90**
LIVEZI	500	700	500**
LEGUME	500	1.500	500**

* prețul de vânzare în lei a unui hectar
**venitul net în lei/ha/an

CATEGORII DE ANIMALE	LIMITE MINIME/BUC	LIMITE MAXIME/BUC	BAZĂ CALCUL stabilită de Cons.local
1.Bovine	1.000	4.000	1.000*
2.Porcine	300	1.000	300*
3.Ovine/caprine	80	200	80*
4.Cabaline	400	3.000	400*
5.Păsări	25	30	25*
6.Familii de albine	100	200	100*
7.Iepuri de casă	30	50	30*

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HERECLEAN

HOTĂRÂREA nr. 8
din 30.03.2011

privind aprobarea Planului de acțiuni al lucrărilor de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ale persoanelor beneficiare de venitul minim garantat

Consiliul Local al Comunei Hereclean:

Având în vedere:

- expunerea de motive nr.2062 din 23.03.2011 a primarului comunei Hereclean;
 - raportul compartimentului de specialitate nr.2063 din 23.03.2011;
 - raportul comisiei de specialitate nr.2064 din 23.03.2011;
 - prevederile art.6 alin.7 din Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 28 din H.G nr.50/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat;
 - prevederile alin.art. 36, alin.(6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală.
- În temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul de acțiuni al lucrărilor de interes local pentru repartizarea orelor de muncă ale persoanelor beneficiare de venitul minim garantat, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează viceprimarul comunei.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- AJPS Sălaj;
- Primarul comunei;
- Cetățenii comunei, prin afișare;
- Serviciul contabilitate;
- Dosar hotărâri .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Elekes Zsigmond

Contrasemnează,
SECRETARUL COMUNEI,
Fizeșan Otilia- Cosmina

Anexă
la Hotărârea nr.8,
din 30.03.2011

Planul de acțiuni al lucrărilor de interes local pentru persoanele beneficiare de venitul minim garantat

Luna	Acțiuni și lucrări de interes local
Ianuarie	Curățirea și deszăpezirea la punctele sanitare, biserici, stații de autobuz, Cămine culturale de pe raza comunei; Săpare șanț pentru scurgerea apelor la D.C. 74
Februarie	Întreținerea și deszăpezirea trotuarelor din centrul satelor
Martie	Curățirea și adunarea resturilor menajere și a gunoiului de pe raza comunei
Aprilie	Curățirea, întreținerea și săparea șanțurilor din comună
Mai	Cosirea vegetației și întreținerea șanțului de pe lângă DC 74
Iunie	Cosirea vegetației și întreținerea șanțului de pe lângă DC 12 și DC 5
Iulie	Tăierea lemnului de foc pentru școlile din comună și depozitarea acestora
August	Tăiatul spinilor, cosirea vegetației și efectuarea curățeniei la Monumentul Mihai Viteazul
Septembrie	Cosirea vegetației și întreținerea șanțului de pe lângă DC 74, DC 12 și DC 5
Octombrie	Adunarea gunoiului de-a lungul cursurilor de apă
Noiembrie	Curățirea, întreținerea și săparea șanțurilor din comună
Decembrie	Deszăpezirea trotuarelor din centrul satelor și adunarea gunoiului din comună.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

HOTĂRÂREA nr.86
din 14 aprilie 2011

de completare a H.C.L. nr.226/13.09.2010 privind aprobarea modificării tarifelor la bilete și abonamente pentru transportul public local de călători practicate în municipiul Zalău

Consiliul Local al Municipiului Zalău:

Având în vedere:

- referatul comun al Direcției tehnice și al Direcției administrație publică locală nr. 13.249 4.03.2011, referatul Direcției tehnice nr.19.105/6.04.2011,
 - adresele nr.13.249 din 4.03.2011 și 674/23.03.2011 ale S.C.Transurbis S.A. Zalău, respectiv adresa nr.120/28.02.2011 a Universității Tehnice din Cluj - Napoca,
 - prevederile art.1 alin. 6 lit. e, ale art.42 alin.22 din Legea nr.92/2007 privind serviciile de transport public , - prevederile Legii nr. 92/2007 privind serviciile de transport public local;
 - văzând H.C.L. nr.226/13.09.2010 privind aprobarea modificării tarifelor la bilete și abonamente pentru transportul public local de călători practicate în municipiul Zalău,
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.
- În baza art.36 alin.2 lit.d și alin.6 lit.a pct-ul 14, art. 45, alin.1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se completează Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr.226/13.09.2010 privind aprobarea modificării tarifelor la bilete și abonamente pentru transportul public local de călători practicate în municipiul Zalău ,la art.1 prin cuprinderea unui nou pct.6 cu următorul conținut:

" 6. bilet de suprataxă (taxabil în mijloacele de transport cu plata pe loc) - 40 lei/buc.

Biletul de suprataxă este valabil numai pentru cursa taxată și se aplică de către agentul constatator (personalul operatorului de transport public) persoanelor găsite în mijloacele de transport în comun de călători, fără bilet de călătorie/abonament valabile, care să justifice dreptul de a călători cu mijloacele de transport în comun.

Plata acestuia se face pe loc, în caz contrar urmând a se întocmi procesul verbal de constatare a contravenției și de sancționare a acesteia ,conform prevederilor Legii 92/2007".

Art.2. Se modifică art.1, pct.3, al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr.266/13.09.2010 privind aprobarea modificării tarifelor la bilete și abonamente pentru transportul public local de călători, practicate în municipiul Zalău, acesta urmând a avea următorul conținut :

3.Transport urban de elevi și studenți	UM	
înmatriculați la învățământ de zi	abonament/lunar	50,00 lei (tva, inclus)
pe locuri bugetate,pe bază de abonament		

Art.3.Prezenta hotărâre se aplică de la data aducerii ei la cunoștință publică.

Art.4.Cu ducerea la îndeplinire se încredințează SC Transurbis SA Zalău.

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj
- Primarul Municipiului Zalău, Direcția administrație publică locală
- Direcția economică, Direcția tehnică, SC Transurbis SA
- afișare, publicare presa locală și site

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Eugen Pop

Contrasemnează,
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Stelian Potroviță

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

HOTĂRÂREA nr.95
din 14 aprilie 2011

pentru modificarea HCL nr.296/2010 privind prelungirea duratei contractelor de închiriere teren pentru garaje cu altă destinație (activități economice), amplasate pe domeniul public/privat al Statului Român, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău

Consiliul Local al Municipiului Zalău:

Având în vedere:

- referatul Direcției patrimoniu nr. 19289 din 06.04.2011;
- raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Zalău.

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. "c" și art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică HCL nr.296/2010 privind prelungirea duratei contractelor de închiriere teren pentru garaje cu altă destinație (activități economice), amplasate pe domeniul public/privat al Statului Român, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, în sensul că se abrogă prevederile art. 2 al acestei hotărâri.

Se completează HCL nr.296/2010 cu un nou articol care va avea următorul conținut:

"Art.2. Persoanele care vor fi identificate că desfășoară activități economice în garaje sau utilizează garajele în alte scopuri decât acela de parcare autoturisme vor fi obligate să readucă garajul la destinația inițială, în caz contrar urmând a fi începută procedura de reziliere a contractului și demolare a construcției. "

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj
- Primarul Municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică, Direcția patrimoniu
- Mass media locală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Eugen Pop

Contrasemnează,
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Stelian Potroviță

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

HOTĂRÂREA nr.96
din 14 aprilie 2011

pentru modificarea HCL nr.269 din 17.10.2005 privind adoptarea unor măsuri de organizare și amenajare a domeniului public și privat al Municipiului Zalău

Consiliul Local al Municipiului Zalău:

Având în vedere:

- referatul Direcției patrimoniu nr. 16535 din 23.03.2011;
- raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Zalău.

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. "c" și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică HCL nr.269 din 17.10.2005 privind adoptarea unor măsuri de organizare și amenajare a domeniului public și privat al municipiului Zalău, astfel:

A). Se modifică art.1, care va avea următorul conținut:

"Art.1.Amplasarea unei vitrine frigorifice pentru băuturi răcoritoare (1 buc. vitrină frigorifică) și a unei lăzi frigorifice pentru înghețată (1. buc. ladă frigorifică), adiacent fiecărui chioșc stradal care are ca obiect de activitate comercializarea produselor de fast-food, plăcintărie și fornetti - situat pe domeniul public și privat al municipiului Zalău, pe perioada 1 mai - 1 octombrie.

Amplasarea unei vitrine frigorifice pentru băuturi răcoritoare (1 buc vitrină frigorifică), adiacent /în vecinătatea imediată a spațiilor comerciale care au ca obiect de activitate comercializarea produselor alimentare /alimentație publică, după o prealabilă analiză a zonei, astfel ca amplasarea acestora să nu afecteze circulația pietonală și peisajul urbanistic al zonei studiate, pe perioada 1 mai - 1 octombrie. "

B). Se modifică art.3 care va avea următorul conținut:

"Art.3. Nerespectarea dispozițiilor prevăzute la art. 1 și art.2 constituie contravenție și se sancționează cu amendă contravențională cuprinsă între 1000 - 1500 lei. Constatarea și aplicarea sancțiunii se va face de persoanele stabilite prin dispoziție a Primarului."

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu și Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj
- Primarul Municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția patrimoniu, Direcția economică
- Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Eugen Pop

Contrasemnează,
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Stelian Potroviță

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

HOTĂRÂREA NR.100
din 14 aprilie 2011

privind stabilirea modalităților de administrare a pășunilor aflate în proprietatea/
administrarea Municipiului Zalău

Consiliul Local al Municipiului Zalău;

Având în vedere referatul nr.20.170 / 13.04.2011 al Direcției patrimoniu;

- văzând prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , ale Legii nr.72/2002 - Legea zootehniei, cu modificările și completările ulterioare;ale Ordonanței Guvernului României nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitar-veterinare și pentru siguranța alimentelor, aprobată prin Legea nr. 215/2004, cu modificările și completările ulterioare; precum și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările ulterioare;

- văzând dispozițiile art. 18, Anexa II la HCL nr. 300/2010 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2011, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău, "taxă de învoire la pășunat" - taxă locală fundamentată prin cuprinderea cheltuielilor ocazionate cu lucrările;

În temeiul art. 36 alin 2 lit "d" alin 6 lit "a" pct. 9 alin. 9 și art. 45 alin. 3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Administrarea pășunilor aflate în proprietatea/ administrarea Municipiului, identificate în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre se realizează în următoarele condiții :

A) în forma închirierii prin licitație publică deschisă a pășunilor proprietatea Municipiului Zalău, în scopul exclusiv de a fi folosite pentru pășunatul animalelor ce aparțin locuitorilor de pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Zalău.

B) pășunile rămase neocupate după parcurgerea etapei de închiriere prin licitație publică se vor utiliza de crescătorii de animale - persoane fizice și juridice, cu domiciliul în municipiul Zalău și Stâna (localitate componentă), cu plata anticipată a taxei de învoire la pășunat, eliberându-se crescătorilor de animale autorizația de învoire la pășunat, în

baza și în ordinea cererilor depuse la Primăria Municipiului Zalău, cu condiția respectării încărcăturii optime/ha;

Art.2. Se aprobă Caietul de sarcini în vederea închirierii, prin licitație publică deschisă, a pășunilor proprietatea Municipiului Zalău, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Stabilirea datei pentru ieșirea la pășunat (pentru ovine și bovine) pe pășunile proprietatea Municipiului Zalău, astfel: în perioada 1 aprilie - 1 mai. Perioada de pășunat este cuprinsă între 1 aprilie - 1 noiembrie a fiecărui an.

Pășunatul în afara acestei perioade este interzis.

Art.4. Se stabilește tariful de închiriere al pășunilor, în funcție de numărul maxim de animale / categorie / ha, iar taxa de învoire la pășunat este conform pct. 18, Anexa II la HCL nr. 300/2010 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2011, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Zalău, pe cap de animal, în funcție de specie și categorii de vârstă.

La fundamentarea taxei de învoire la pășunat s-au avut în vedere cheltuielile ocazionate cu lucrările de întreținere, curățare/defrișare, amenajare a pășunilor, achiziție îngrășăminte chimice.

Art.5. Tariful de închiriere/taxa de învoire la pășunat se va achita de către deținătorii de animale ce utilizează pășunile, anticipat, la semnarea Contractului de închiriere, respectiv la obținerea autorizației de învoire la pășunat.

Art.6. Încărcătura de animale privind exploatarea rațională a pajiștilor este de minimum 0,3 UVM/ha și maximum 1 UVM/ha;

Art.7. Fiecare deținător de animale are obligația de a înregistra efectivele de animale în Registrul agricol, date care vor fi verificate și confruntate cu tabelul prezentat, de către utilizatorii de pășune, responsabilului cu activitatea pe pajiști, sub sancțiunea neadmiterii la pășunat.

Art.8. În vederea bunei desfășurări a activității de pășunat, delegatul sătesc, împreună cu reprezentantul Primăriei Municipiului Zalău, vor supraveghea modul de respectare a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.9. Pășunatul neautorizat sau introducerea animalelor pe pajiști în afara perioadei stabilite pentru pășunat constituie contravenție și se sancționează cu amenda contravențională de la 500-1500 lei, conform prevederilor Legii nr.72/2002 -Legea zootehniei.

Art.10. Se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 375/18.12.2008 pentru modificarea HCL nr. 87/19.04.2005 privind repartizarea pășunilor proprietatea Municipiului Zalău pe deținătorii de animale, în scopul învoirii la pășunat.

Art.11. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu.

Art.12. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj
- Primarul Municipiului Zalău
- Direcțiile: tehnică, economică, patrimoniu, administrație publică locală
- Ocolul Silvic Stejarul Zalău, Serviciul fond funciar.
- aducerea la cunoștința publică
- delegatul sătesc.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Eugen Pop

Contrasemnează,
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
Stelian Potroviță

Anexa nr.1
la Hotărârea nr.100,
din 14.04.2011

SITUAȚIA **suprafetelor de teren cu destinația pășune proprietatea Municipiului Zalău**

Nr. crt.	Denumire pășune	Valoare inventar -lei-	Suprafața totală -ha-	d. c. pășune – ha-	Observații (pășune împădurită)	Taxa teren Lg.571/2003 - lei/AN-
1	Druia Stâna	136461.46	30.858	30.858	*	525.00
2	Pleșa Stâna	125760.61	41.88	32.88	9,00 ha pădure	559.00
3	Delnița Stâna	202238.27	67.348	38.748	28,6 ha pădure	659.00
4	Crecuța Ortelec	317250.96	29.815	29.815	*	1246.00
5	Ciutruți Ortelec	367552.51	48.96	39.00	9,96 ha fără vegetație	1630.00
6	Dealul Mare Ortelec	106977.6	14.25	14.25	*	721.00
7	Repaos Ortelec	489060.34	60.63	60.63	*	2534.00
8	Druia Stâna	13440.08	3.842	3.842	*	65.00
TOTAL			297.583	250.023	47.56	7939.00

CAIET DE SARCINI

Cap. I. Denumirea și sediul autorității administrației publice care organizează licitația:

Municipiul Zalău

Adresa: Zalău, Piața I. Maniu, nr. 3, județul Sălaj

Nr. telefon: 0260-610550, fax: 0260-661869; e-mail: primaria@zalausj.ro

CAP. II. Obiectul închirierii

Pășunile care urmează a fi închiriate sunt identificate în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Denumire pășune	Valoare inventar -lei-	Suprafața totală -ha-	d. c. pășune - ha-	Observații (pășune împădurită)	Taxa teren Lg. 571/2003 - lei/AN-
1	Druia Stâna	136461.46	30.858	30.858	*	525.00
2	Pleșa Stâna	125760.61	41.88	32.88	9,00 ha pădure	559.00
3	Delnița Stâna	202238.27	67.348	38.748	28,6 ha pădure	659.00
4	Crecuța Ortelec	317250.96	29.815	29.815	*	1246.00
5	Ciutruți Ortelec	367552.51	48.96	39.00	9,96 ha fără vegetație	1630.00
6	Dealul Mare Ortelec	106977.6	14.25	14.25	*	721.00
7	Repaș Ortelec	489060.34	60.63	60.63	*	2534.00
8	Druia Stâna	13440.08	3.842	3.842	*	65.00
TOTAL			297.583	250.023	47.56	7939.00

- Pășunile proprietate publică/privată a Municipiului Zalău se închiriază în scopul exclusiv de a fi folosite pentru pășunatul animalelor ce aparțin locuitorilor de pe raza Municipiului Zalău și Stâna (localitate componentă),

- pășunile rămase neocupate după parcurgerea etapei de închiriere se vor utiliza de crescătorii de animale - persoane fizice și juridice, cu domiciliul în municipiul Zalău și Stâna (localitate componentă), cu plata anticipată a taxei de învoire la pășunat, eliberându-se crescătorilor de animale autorizația de învoire la pășunat, în baza și în ordinea cererilor depuse la Primăria Municipiului Zalău, cu condiția respectării încărcăturii optime/ha;

CAP. III. Temei legal

- prevederile Ordinului comun nr. 226/235/2003 al Ministrului Agriculturii Alimentației și Pădurilor și al Ministrului Administrației Publice privind aprobarea strategiei de organizare a activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național pe termen mediu și lung, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 72/2002 - Legea zootehniei, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței Guvernului României nr. 42/2004 privind organizarea activității sanitar-veterinare și pentru siguranța alimentelor, aprobată prin Legea nr. 215/2004, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările ulterioare;

- prevederile HCL al Municipiului Zalău nr. 375 din 18 decembrie 2008 pentru modificarea HCL nr. 87/19.04.2005 privind repartizarea pășunilor proprietate Municipiului Zalău pe deținătorii de animale, în scopul înviorii la pășunat;

- prevederile art. 18, Anexa II la HCL nr. 300/2010 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2011, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău, "taxă de învoire la pășunat" - taxă locală fundamentată prin cuprinderea cheltuielilor ocazionate cu lucrările;

- în temeiul art. 36 alin 2 lit "d" alin 6 lit "a" pct.9 alin 9 și art. 45 alin 3 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CAP. IV. Organizarea licitației și elemente de preț

- La licitație, pot participa crescătorii de animale - persoane fizice și juridice, cu domiciliul în municipiul Zalău și Stâna (localitate componentă).

- Prețul de pornire la licitație - stabilit conf. tabelului anexat pentru închiriere:

Nr. crt	Tip animal	Nr. max de animale / ha	Taxă / animal conf. HCL 300 / 2011	Tarif închiriere / ha /sezon
1	Bovine	1,0	23,0	23,0
2	Bovine tineret	1,7	11,5	19,55
3	Ovine și caprine	6,7	4,6	30,82
4	Ovine tineret	10,0	2,3	23,0
5	Cabaline	1,2	30,0	36,0

Cu respectarea prevederilor pct. 18, Anexa II la HCL nr. 300/2010 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2011, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău, pe cap de animal, în funcție de specie și categorii de vârstă, pentru învoire la pășunat.

- Contractul de închiriere sau autorizația de învoire la pășunat se vor încheia pentru perioade cuprinse între 1-5 ani, în funcție de solicitările crescătorilor de animale.

- Ofertantul care va adjudeca obiectul licitației este obligat ca în termen de 15 zile calendaristice de la data licitației să încheie și să semneze contractul de închiriere cu Municipiul Zalău, la valoarea adjudecată, în caz contrar adjudecatarul pierde orice drept asupra obiectului licitației, precum și garanția de participare.

- Contractul poate fi reînnoit cu acordul ambelor părți, pentru următoarea perioadă de pășunat, autorizată, prin act adițional, în situația în care chiriașul și-a îndeplinit în integralitate obligațiile contractuale asumate, iar interesul proprietarului permite acest lucru.

- Tariful de închiriere /taxa de învoire la pășunat se actualizează anual, prin act adițional la contract, în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul respectiv, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău

- Pasul de strigare la licitație este de 1 leu / ha.

- Garanția de participare la licitație este în sumă de 500 lei.

- Garanția de participare se pierde în următoarele cazuri:

a) neprezentarea la licitația publică;

b) în cazul în care ofertantul câștigător nu s-a prezentat în termenul stabilit pentru încheierea contractului de închiriere.

- Înscrierea la licitație se face pe bază de cerere care se depune la Centrul de Relații cu Publicul, cam. 4, parterul Primăriei Zalău, până la data specificată în anunțul de licitație, la care se anexează următoarele:

- copie act de identitate;
- dovada achitării garanției de participare;
- dovada achitării caietului de sarcini
- adeverință eliberată de Compartimentul Registrul agricol privind evidența animalelor domestice pe specie/ categorie de animale. Înregistrate în RA în proprietatea crescătorului de animale - persoane fizice și juridice, cu domiciliul în municipiul Zalău și localitățile componente; (situația exactă a efectivului de animale învoite la pășunat pe categorii de vârstă și datele de identitate ale fiecărui proprietar);
- certificat fiscal eliberat de Serviciul de impozite și taxe al Primăriei Zalău, din care să reiasă că nu figurează cu debite față de bugetul local.
- Comisia de licitație are dreptul să descalifice ofertanții care nu îndeplinesc, prin documentele prezentate, condițiile de participare la licitație.
- Garanția de participare se va restitui celor care au participat, dar nu au adjudecat licitația, în termen de 5 zile lucrătoare de la solicitarea restituirii.
- Eventualele contestații cu privire la desfășurarea licitației publice se vor depune la Centrul de Relații cu Publicul al Primăriei Municipiului Zalău, în termen de 48 de ore de la data desfășurării licitației, iar comisia de soluționare a contestațiilor va analiza și instrumenta contestațiile înregistrate în termen de 5 zile de la data înregistrării acestora.

CAP. V. Desfășurarea licitației

- Licităția va începe prin citirea participanților înscriși și se vor anunța cererile respinse, precum și motivele.
- Condiția de desfășurare a licitației este ca minimum doi ofertanți să fie acceptați pentru participare la licitație. Dacă nu sunt doi participanți valizi și prezenți la licitație, aceasta se va relua după 15 zile, iar în cazul în care la a doua programare a licitației va fi un singur ofertant, se va proceda la negociere directă cu acesta.
- Ofertanții vor participa la licitație prezentând actul de identitate sau actul prin care au fost delegați să participe în numele persoanei juridice la licitație.

- Licităția propriu-zisă va începe prin strigare, începând cu prețul de pornire al licitației - Licităția se ține pentru fiecare pășune în parte.
- Adjudecarea se face în favoarea ofertantului care la cea din urmă strigare a oferit prețul cel mai mare.
- După încheierea fiecărei licitații, participanții și comisia de licitație vor semna procesul verbal încheiat privind derularea licitației.

CAP. V I. Obligațiile părților

- Municipiul Zalău, în calitate de proprietar al pășunii, are următoarele obligații:
 - a) să predea utilizatorului pășunea pe baza unui proces-verbal de predare-primire încheiat între părți;
 - b) să asigure sprijinul și colaborarea cu utilizatorul suprafeței pentru realizarea lucrărilor de întreținere a pășunilor, conform reglementărilor legale aplicabile în vigoare.
- c) să solicite situația exactă a efectivului de animale învoite la pășunat pe categorii de vârstă și datele de identitate ale fiecărui proprietar, pe tot cuprinsul perioadei de valabilitate a contractului;
- d) să verifice modul în care sunt respectate regulile specifice privind folosirea rațională a pășunilor, făcând demersuri de tragere la răspundere a persoanelor responsabile de nerespectarea acestora, împreună cu alte organe abilitate;
- Beneficiarul contractului de închiriere a pășunii are următoarele obligații:
 - a) să efectueze lucrări de investiții și întreținere a suprafeței de pășune menționat la art. 1 din prezentul contract, din fonduri proprii (exclusiv taxa de pășunat) și din sumele încasate ca subvenții pe unitatea de suprafață;
 - b) să achite tariful de închiriere, conf. prevederilor alin 4, cap. IV din caietul de sarcini, și să nu înceapă pășunatul decât la data stabilită prin contract;
 - c) să nu permită pășunatul altor animale decât cele înscrise în tabelul cu membri, anexat.
 - d) să respecte limitele pășunii, menționat la art. 1 din contract, și să nu pășuneze dincolo de aceste limite stabilite;
 - e) să folosească pășunea exclusiv pentru pășunat și să asigure întreținerea și curățenia acesteia, precum și exploatarea corespunzătoare a utilităților de pe pășune;
 - f) să elibereze pășunea la data expirării duratei pentru care a fost încheiat contractul
 - g) Chiriașul se obligă să achite, pe lângă chiria/taxa de învoire la pășunat, toate obligațiile fiscale ce-i cad în sarcină, în conformitate cu legislația fiscală în vigoare, respectiv, taxă teren, precizate în mod expres în ultima coloană a tabelului de la Cap. II, sens în care va depune, în termen de 30 de zile, declarația de impunere la Serviciul impozite și taxe al Primăriei Municipiului Zalău, proporțional cu suprafața / perioada închiriată.

Cap. VII. Dispoziții finale

- Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de închiriere.
- În situația în care interesul proprietarului o cere, pentru realizarea unor lucrări de investiții, prezentul contract se va rezilia de plin drept, cu restituirea către utilizator a contravalorii tarifului achitat, corespunzător perioadei dintre data rezilierii și data încetării pășunatului.
- Caietul de sarcini se pune la dispoziția solicitantului contra-cost, cu prețul de 100 lei.
- Transmiterea dreptului de închiriere operează în momentul încheierii contractului de închiriere.
- Nu vor participa la licitație persoanele juridice sau persoanele fizice care:
 - au debite față de bugetul local;
 - au fost adjudecatori ai unei licitații anterioare și nu au încheiat contract cu Consiliul Local al Municipiului Zalău;
 - Prin înscrierea la licitație, toate condițiile impuse prin caietul de sarcini se consideră însușite de ofertant.

Redacția și administrația:

Consiliul Județean Sălaj
Zalău - P-ța 1 Decembrie 1918, nr.12
telefon 0260/662064, fax 0260/661097,
e-mail: monitor_sj@yahoo.com
ISSN 1222-9601